

PA

PROPERTY ATELIER

— AGNIESZKA LEGIEĆ —

KOMPLEKSOWA
KOORDYNACJA INWESTYCJI

MODEL WSPÓŁPRACY
z Property Atelier

Agnieszka Legieć



PORZĄDEK. KONTROLA. SPOKÓJ.
JEDNA OSOBA. JEDEN PROCES.
PEŁNA KONTROLA INWESTYCJI.





PROPERTY ATELIER

— AGNIESZKA LEGIEĆ —

01

JAK MOŻEMY POMÓC

Podejmujecie najważniejsze decyzje.
Dbamy o sprawny przebieg całej inwestycji.



Property Atelier prowadzi inwestycję od etapu przygotowania aż do zakończenia realizacji. Organizujemy pracę wszystkich specjalistów, dbamy o harmonogram, budżet, logistykę oraz kontrolę każdego etapu, aby cały proces przebiegał sprawnie i bez zbędnego angażowania Waszego czasu. W zależności od zakresu inwestycji współpracujemy z projektantami wnętrz, ekipami wykończeniowymi oraz stolarzami wykonującymi zabudowy na wymiar.



Nadzorujemy przebieg realizacji, regularnie odwiedzamy inwestycje, pozostajemy z Wami w stałym kontakcie oraz przekazujemy cotygodniowe raporty z postępu prac. Dzięki ograniczonej liczbie prowadzonych inwestycji każdej realizacji poświęcamy odpowiednią uwagę.



JEDEN
PUNKT KONTAKTU



OGRANICZONA
LICZBA REALIZACJI



COTYGODNIOWE
RAPORTY

JEDNA OSOBA. PEŁNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ.
TWOJA INWESTYCJA POD KONTROLĄ.





PROPERTY ATELIER

— AGNIESZKA LEGIEĆ —

02

JAK WYGLĄDA WSPÓŁPRACA

Property Atelier prowadzi inwestycję od pierwszego spotkania do przekazania gotowej nieruchomości.

Jeden proces. Jedna osoba. Pełna odpowiedzialność i spokój.



01

POZNAJEMY TWOJĄ INWESTYCJĘ

Poznaję Twoje potrzeby, oczekiwania i budżet. Analizuję nieruchomość, jej potencjał oraz zakres planowanych prac. Wspólnie określamy cele i oczekiwany standard realizacji.



02

PRZYGOTOWUJEMY INDYWIDUALNY PLAN DZIAŁANIA

Property Atelier przygotowuje dopasowany pakiet współpracy oraz szczegółowy plan: projekt (jeśli dotyczy), harmonogram, budżet i wszystkie etapy niezbędne do realizacji.



03

PROWADZIMY REALIZACJĘ OD POCZĄTKU DO KOŃCA

Property Atelier koordynuje pracę wszystkich specjalistów, organizuje dostawy, kontroluje jakość oraz dba o harmonogram i budżet. Regularnie odwiedzam inwestycję i informuję Cię o postępach prac.



04

PRZEKAZUJEMY GOTOWĄ INWESTYCJĘ

Property Atelier nadzoruje odbiory, finalizuje wszystkie ustalenia i przekazuje gotowe wnętrze zgodnie z ustalonym zakresem współpracy.



JEDNA OSOBA. JEDEN PUNKT KONTAKTU.
CAŁA INWESTYCJA POD KONTROLĄ.

Twój czas jest dla Ciebie najcenniejszy.
Ja prowadzę cały proces, Ty podejmujesz kluczowe decyzje
i cieszysz się efektem.



DOBRE PRZYGOTOWANIE

TO SPOKOJNA REALIZACJA

Każda dobrze prowadzona inwestycja zaczyna się od właściwego przygotowania.



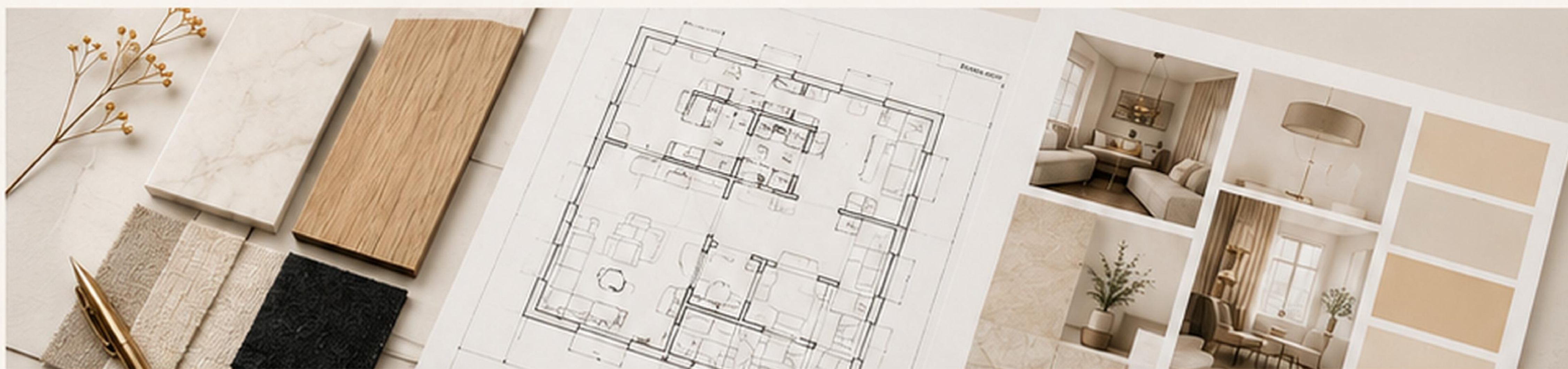
Każda inwestycja wymaga **odpowiedniego przygotowania**. W zależności od zakresu współpracy może ono obejmować analizę nieruchomości, szczegółowy plan realizacji lub kompleksowe przygotowanie inwestycji.



Dobre przygotowanie pozwala wcześniej **zaplanować budżet, harmonogram oraz kolejność prac**. Dzięki temu realizacja przebiega sprawniej, a ryzyko kosztownych zmian podczas wykonywania robót jest znacznie mniejsze.



W wyższych pakietach Property Atelier przejmuje odpowiedzialność za **kompleksowe przygotowanie inwestycji** – od koncepcji, poprzez organizację wszystkich specjalistów i niezbędnych opracowań, aż do pełnej gotowości do rozpoczęcia realizacji.



KAŻDA REALIZACJA ROZPOCZYNA SIĘ OD ODPOWIEDNIEGO PRZYGOTOWANIA.

PROPERTY ATELIER ORGANIZUJE CAŁY PROCES TAK, ABY WYKONAWCY MOGLI ROZPOCZĄĆ PRACĘ ZGODNIE Z JASNO OKREŚLONYM PLANEM.

REALIZACJA POD KONTROLĄ

Ty żyjesz swoim życiem. My prowadzimy Twoją inwestycję.

Od momentu rozpoczęcia realizacji Property Atelier przejmuje odpowiedzialność za organizację całego procesu. Ty zachowujesz kontrolę nad najważniejszymi decyzjami, a my dbamy o sprawny przebieg każdego etapu inwestycji.



01 JEDNA ODPOWIEDZIALNA FIRMA

Nie kontaktujesz się z wieloma wykonawcami.
Cały proces prowadzi Property Atelier.



02 SPRAWNA ORGANIZACJA

Pilnujemy harmonogramu, terminów
oraz kolejności prac.



03 BUDŻET POD KONTROLĄ

Każda decyzja finansowa jest przejrzysta.
Dodatkowe koszty wymagają Twojej akceptacji.



04 MATERIAŁY I LOGISTYKA

Organizujemy zamówienia, dostawy
i koordynujemy wszystkie etapy realizacji.



05 STAŁY NADZÓR

Regularnie odwiedzam inwestycję, kontroluję
jakość prac i przekazuję cotygodniowe raporty.



06 SPOKÓJ NA CO DZIEŃ

Rozwiązujemy bieżące problemy,
zanim staną się problemem dla Ciebie.



Nie musisz organizować wykonawców, pilnować terminów
ani rozwiązywać codziennych problemów.

Property Atelier prowadzi cały proces realizacji, a Ty zachowujesz pełną kontrolę nad inwestycją — bez konieczności angażowania się w jej codzienne prowadzenie.



BUDŻET POD KONTROLĄ

Pełna przejrzystość. Zero finansowych niespodzianek.

Każda decyzja finansowa podejmowana jest świadomie.

Property Atelier prowadzi inwestycję zgodnie z ustalonym budżetem, a każda zmiana kosztów wymaga Twojej wcześniejszej akceptacji.

**01**

BUDŻET USTALONY OD POCZĄTKU

Wspólnie określamy założenia finansowe inwestycji przed rozpoczęciem realizacji.

**02**

PEŁNA KONTROLA WYDATKÓW

Na bieżąco monitorujemy wszystkie koszty i informujemy Cię o postępach.

**03**

ŻADNYCH UKRYTYCH KOSZTÓW

Każdy dodatkowy wydatek wymaga Twojej wcześniejszej akceptacji.

**04**

SPOKOJNE PODEJMOWANIE DECYZJI

Masz wszystkie informacje potrzebne do podjęcia świadomej decyzji.



TWÓJ BUDŻET POZOSTAJE POD PEŁNĄ KONTROLĄ.

Żaden dodatkowy koszt nie pojawia się bez Twojej wiedzy i wcześniejszej akceptacji. Dzięki przejrzystemu procesowi podejmujesz decyzje świadomie, a inwestycja przebiega zgodnie z ustalonym budżetem.

*Kontrolujesz
decyzje.*

*Nie codzienne
problemy.*

WYBIERZ ZAKRES WSPÓŁPRACY

Cztery pakiety. Jeden cel – sprawnie przeprowadzona inwestycja.

Każda inwestycja jest inna, dlatego przygotowaliśmy cztery pakiety dopasowane do Twoich potrzeb.



START

PROFESJONALNY POCZĄTEK TWOJEJ INWESTYCJI

Dla osób, które chcą świadomie rozpocząć remont lub wykończenie i uniknąć kosztownych błędów już na starcie.

- ✓ Analiza nieruchomości
- ✓ Określenie zakresu inwestycji
- ✓ Omówienie budżetu i oczekiwań
- ✓ Rekomendacje dotyczące dalszych działań
- ✓ Możliwość pomocy przy odbiorze mieszkania od dewelopera



Idealny, gdy potrzebujesz pewności przed rozpoczęciem inwestycji.



COMFORT

KOMPLEKSOWA KOORDYNACJA TWOJEJ INWESTYCJI

Ty podejmujesz decyzje. Property Atelier prowadzi całą realizację.

Pakiet obejmuje pełne wsparcie na każdym etapie realizacji, a **komplet materiałów technicznych niezbędnych** do wykonania prac jest zapewniany przez **Property Atelier w ramach pakietu.**

- ✓ Jedna osoba odpowiedzialna za całą inwestycję
- ✓ Komplet materiałów technicznych w ramach pakietu
- ✓ Organizacja wykonawców i harmonogramu prac
- ✓ Pomoc w wyborze materiałów wykończeniowych zgodnie z budżetem i stylem
- ✓ Regularny nadzór nad realizacją
- ✓ Cotygodniowe raporty z postępów prac
- ✓ Pełna kontrola budżetu
- ✓ Żaden dodatkowy koszt bez Twojej akceptacji
- ✓ Jedna ustalona stawka za usługę
- ✓ Ograniczona liczba prowadzonych inwestycji – maksymalna jakość i zaangażowanie



Idealny dla osób, które chcą mieć spokojną realizację bez codziennego angażowania się w remont.

WYBIERZ PAKIET, KTÓRY DAJE CI NAJWIĘCEJ SPOKOJU.



WYBIERZ ZAKRES WSPÓŁPRACY

Cztery pakiety. Jeden cel – sprawnie przeprowadzona inwestycja.

Jeśli potrzebujesz jeszcze większego wsparcia, wybierz pakiet, który poprowadzi Twoją inwestycję na jeszcze wyższym poziomie.

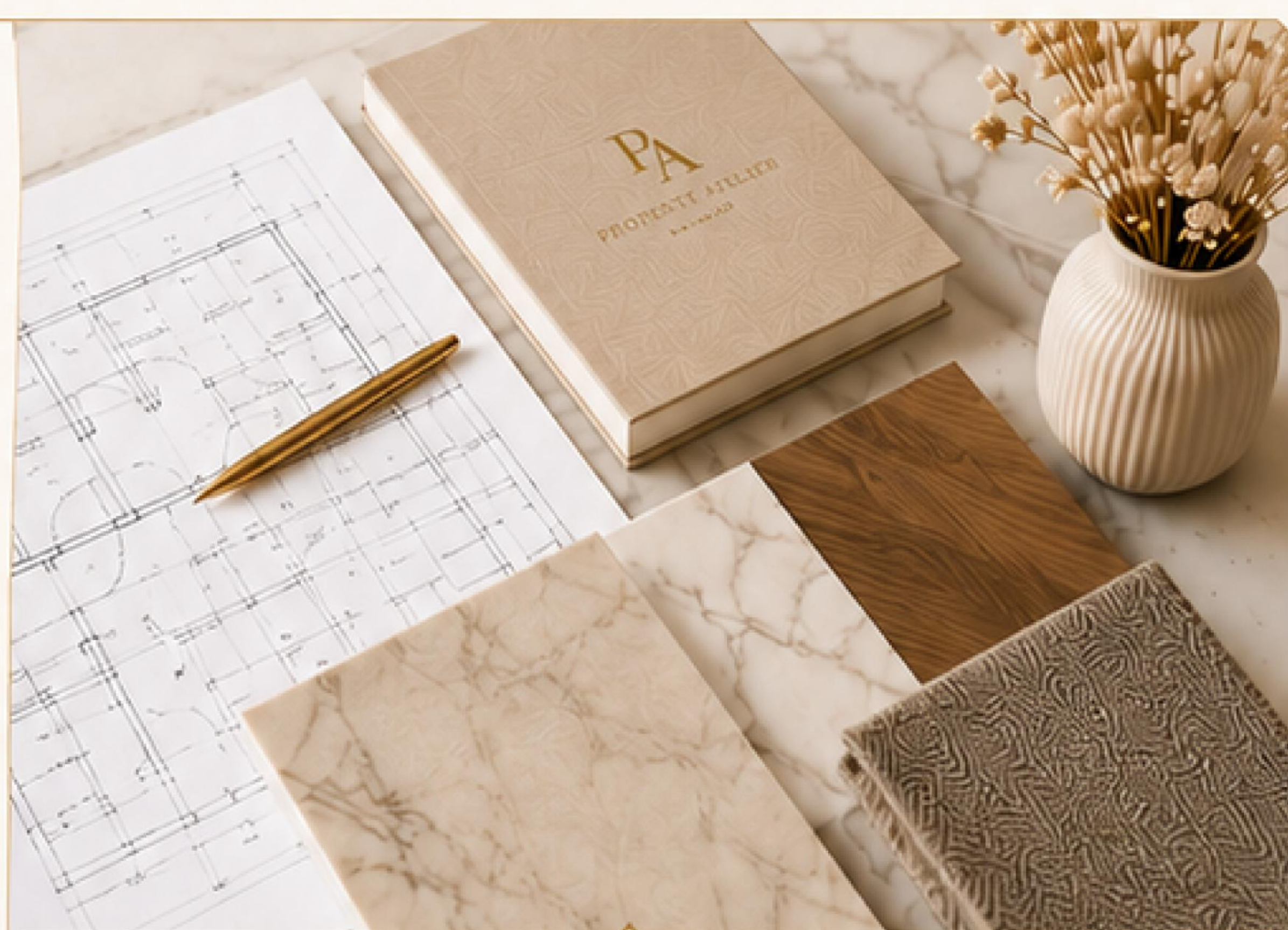


PREMIUM

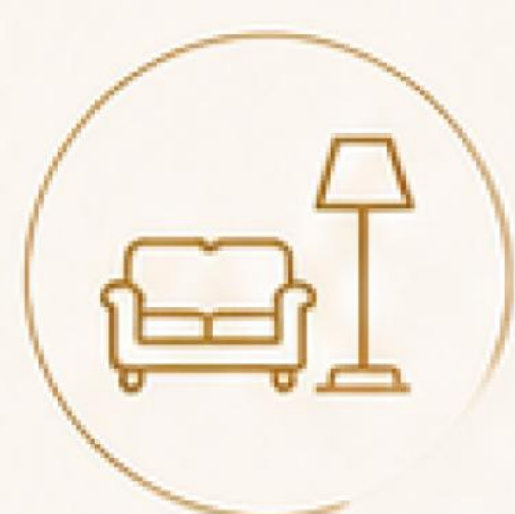
KOMPLEKSOWA REALIZACJA Z PROJEKTEM

Dla Inwestorów, którzy chcą przeprowadzić inwestycję kompleksowo – z profesjonalnym projektem wnętrza i pełnym przygotowaniem realizacji.

- ✓ Indywidualny projekt wnętrza wraz z dokumentacją wykonawczą
- ✓ Koordynacja realizacji projektu
- ✓ Koordynacja prac stolarskich i zabudów na wymiar
- ✓ Kontrola jakości i zgodności wykonania z projektem
- ✓ Odbiory techniczne i kontrola wykonawców
- ✓ Przygotowanie inwestycji do użytkowania
- ✓ Stały nadzór nad budżetem i harmonogramem
- ✓ Regularne raporty z postępu prac



Pakiet dla osób, które chcą mieć pewność, że projekt i realizacja tworzą **spójną, dopracowaną całość** na każdym etapie inwestycji.



PRESTIGE

REALIZACJA POD KLUCZ

Dla Inwestorów, którzy oczekują pełnej obsługi i gotowego wnętrza – dopracowanego w każdym detalu.

- ✓ Kompleksowa organizacja wyposażenia wnętrza
- ✓ Dobór i zamówienie mebli, oświetlenia i dodatków
- ✓ Koordynacja zakupu sprzętów AGD/RTV
- ✓ Organizacja dostaw, montażu i ustawienia elementów
- ✓ Finalne przygotowanie wnętrza do zamieszkania
- ✓ Przekazanie gotowej przestrzeni zgodnie z uzgodnionym standardem



Pakiet dla osób, które chcą otrzymać **gotowe, w pełni urządzone wnętrze** bez potrzeby angażowania się w proces.

KAŻDA INWESTYCJA JEST INNA.

WYBIERZ ZAKRES WSPÓŁPRACY NAJLEPIEJ DOPASOWANY DO SWOICH POTRZEB I OCZEKIWAŃ.

ZACZNIJMY OD ROZMOWY

Jedna rozmowa to początek dobrze zaplanowanej inwestycji.

Każda współpraca rozpoczyna się od **spokojnej rozmowy**
i poznania Twojej inwestycji.

Dzięki temu możemy zaproponować rozwiązanie dopasowane
do zakresu prac, oczekiwań i budżetu.

Po spotkaniu otrzymujesz **indywidualną propozycję współpracy**
oraz zakres usług najlepiej odpowiadający Twojej inwestycji.

Ty podejmujesz najważniejsze decyzje.
Property Atelier dba o całą organizację i koordynację inwestycji.

